



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1200**

29 Δεκεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3172 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 320 στρεμ. στη θέση Μαρίνου Ράχη Κοινότητας Οκτανιάς Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β' βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν.Α.).

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας που δημοσιεύθηκε στις 12.5.95 (Φ.Ε.Κ. 407 Β').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π.» και ειδικ/ρα:

α) του άρθ. 41 παρ. 1,

β) του άρθ. 38 παρ. 1 και

γ) του αρθ. .....

5. Τις Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Την 3944/27.11.95 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως ως αναδασωτέας έκτασης 320 στρεμ. στη θέση Μαρίνου Ράχη του δημοσίου δάσους Οκτωνιάς που κάηκε την 22.10.95, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, την έκταση των 320 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Μαρίνου Ράχη του δημοσίου δάσους Οκτωνίας Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α και με όρια:

Ανατολικά: Χορτολιβαδική δημόσια έκταση.

Δυτικά: Εγκαταλειμένος αγρός.

Βόρεια: Κοινοτικός δρόμος.

Νότια: Εγκαταλειμένος αγρός.

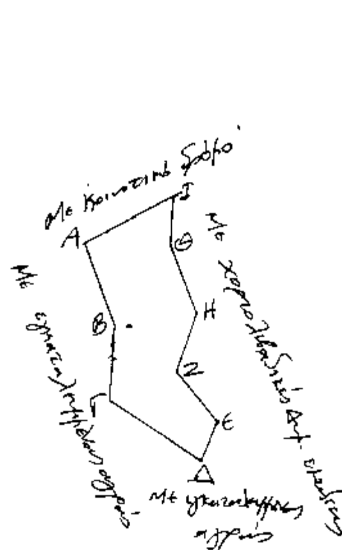
Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 7 Δεκεμβρίου 1995

Ο Περ/κος Δ/ντής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

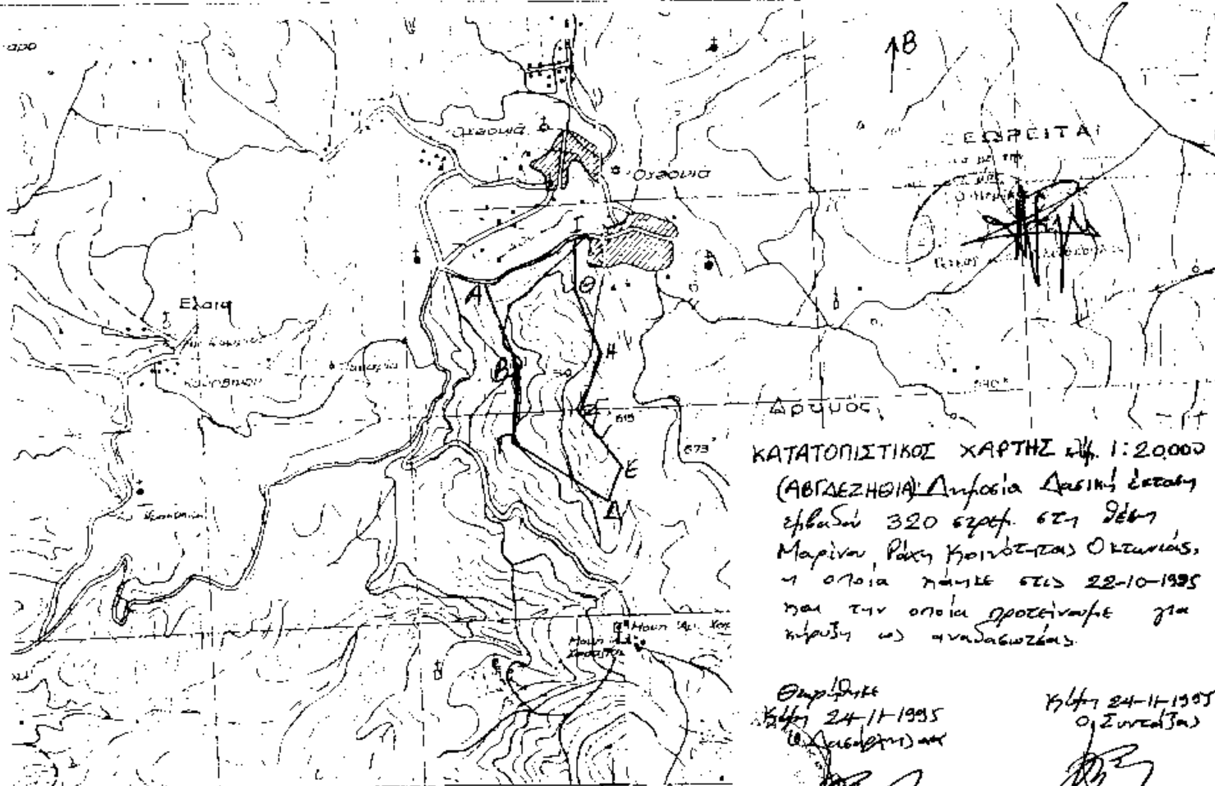


3/7/2/95

ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλίμ. 1:20.000
(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ): Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού 320 στρεμ. στη θέση Μαρίνου Ράχη Κοινότητας Οκτωνιάς, η οποία κάηκε στις 22-10-1995 και την οποία προτείνουμε για κήρυξη ως αναδασωτέας.

Θεωρήθηκε
Κύμη 24-11-1995
ο Δασάρχης κ.α.α.
Κ. Μυταρίτης
Δασολόγος με βαθμό Α'

Κύμη 24-11-1995
Ο Συντάξας
Κ. Μυταρίτης
Δασολόγος με βαθμό Α'



ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ κλίμ. 1:20.000
(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ) Δημόσια Δασική έκταση εμβαδού 320 στρεμ. στη θέση Μαρίνου Ράχη Κοινότητας Οκτωνιάς, η οποία κάηκε στις 22-10-1995 και την οποία προτείνουμε για κήρυξη ως αναδασωτέας.

Θεωρήθηκε
Κύμη 24-11-1995
Ο Δασάρχης κ.α.α.
Κ. Μυταρίτης
Δασολόγος με βαθμό Α'

Κύμη 24-11-1995
Ο Συντάξας
Κ. Μυταρίτης
Δασολόγος με βαθμό Α'

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2077 (2)

Διαπλάτυνση προς βελτίωση της Ε.Ο. Νο 1 στη χ.θ. 15+300 στο Τμήμα Πλαταμώνα - Κατερίνης (Υπότμημα: Διασταύρωση Σκοτίνας - Σ.Σ. Λιτοχώρου στη χ.θ. 0+000 - 15+714,27).

Ο ΠΕΡ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών Οδών κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 960/79, του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεση του εκδοθέντος Π.Δ/τος 929/79.

2. Την με αριθ. 7774/17.11.1995 απόφαση της Δ/νσης Συγκ/κων Έργων της τ.3ης Π.Υ.Δ.Ε., με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολογικό διάγραμμα και ο πίνακας της μελέτης του θέματος.

3. Το με αριθ. οικ 7911/17.11.95 έγγραφο της Δ/νσης Συγκ/κων Έργων της τ.3ης Π.Υ.Δ.Ε., με το οποίο ζητήθηκε η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Β.Δ 139/71.

4. Τις διατάξεις των Ν. 2218/1994 και 2240/1994, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε το προς διαπλάτυνση τμήμα της Ε.Ο. Νο 1 στο Τμήμα Πλαταμώνα - Κατερίνης (Υπόμνημα: Διασταύρωση Σκοτίνας - Σ.Σ. Λιτοχώρου χ.θ. 0+000 - χ.θ. 15+714,27) για την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν. 653/77, για το τμήμα που βρίσκεται στη χ.θ. 15+300.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 15 Δεκεμβρίου 1995

Ο Περ/κος Δ/ντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ

Αριθ. 2078 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη συμπλήρωση της απαλλοτρίωσης στη χ.θ 15+300 της Ε.Ο Νο1 στο τμήμα Πλαταμώνα-Κατερίνης (Υπότμημα: Σκοτίνας - Σ.Σ. Λιτοχώρου χ.θ 0+000-χ.θ 15+714,27)

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Το Β.Δ 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών πρός κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις των Ν 2218/1994 και 2240/1994.

4. Το Ν 653/77 και το Π.Δ 929/1979 «περί της εκτελέσεως του αρθ. 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις της παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

6. Την με αριθ. 7774/17.11.95 απόφαση της Δ/νσης Συγ/κών Έργων της τ.3ης Π.Υ.Δ.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολογικό διάγραμμα και ο πίνακας του δρόμου του θέματος.

7. Το με αριθ. οικ. 7911/17.11.1995 έγγραφο της Δ/νσης Συγ/κών - Έργων της τ. 3ης Π.Υ.Δ.Ε. με το οποίο ζητήθηκε η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ωφέλειας δηλ. για την διαπλάτυνση της Ε.Ο Νο1, στη χ.θ 15+300, στο τμήμα Πλαταμώνα - Κατερίνης (Υπότμημα: Διασταύρωση Σκοτίνας - Σ.Σ. Λιτοχώρου (χ.θ 0+000-χ.θ 15+714,27) έκταση συνολικής επιφάνειας 481 τ.μ όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε στις 17.11.1995 από τον Προϊστάμενο της 3ης Π.Υ.Δ.Ε.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητος ο Παλάσκας Δημήτριος όπως φαίνεται στον κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 9371522 ΤΑΕ 071/2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 15 Δεκεμβρίου 1995

Με εντολή Νομάρχη
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ6συν/014/36673 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1031223/1604/0010/22.3.93 ΦΕΚ327/7.4.93 τ.Δ'. των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την κατασκευή Έργων ενίσχυσης της Ύδρευσης της Πρωτ/σας από τον Εύηνο.. για τη βελτίωση της οδού απο ρέμα Κότσαλου προς Πλάτανο.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ'. Α').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων «Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ'.Α).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 16.11.1995 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 150/12.7.1995 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ. Δ17α/01/79/24.8.1989 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ'. β'. ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κων (ΔΟΥ) Ναυπάκτου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 10032/8.12.1995 συνολικού ποσού 1.669.700 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρό-

σωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/ΠΣΚ/43621/1912 (5)

Τροποποίηση ορίων ζωνών κοινωνικού συντελεστή στις περιοχές των πολεοδομικών ενοτήτων «2» και «3» του Δήμου Σταυρούπολης, (Νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (119/Α).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 183/85 (ΦΕΚ 70/Α) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» που εκδόθηκε μετά τον Α.Ν. 314/68, το Ν.Δ. 1018/71 και τους Νόμους 1337/83, 1512/85, 1577/85.

3. Το Π.Δ. της 30.3.90 (ΦΕΚ 226/Δ) με το οποίο εγκρίθηκε η ένταξη στο σχέδιο και ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής Αμπελώνων του Δήμου Σταυρούπολης.

4. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 6 του Ν. 1337/83 «επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 23.9/7.11.85 «διαδικασία εφαρμογής κοινωνικού συντελεστή» (ΦΕΚ 606/Δ).

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (Δ—Κ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

7. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.95).

8. Την 311/95 σχετική με το θέμα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σταυρούπολης.

9. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 1105/95 (συνεδρία 40η της 21.11.95) ύστερα από την σχετική από 2.11.95 Εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και την διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του Δήμου Σταυρούπολης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τροποποίηση του ορίου της ζώνης κοινωνικού συντελεστή στην πολεοδομική ενότητα «3» του Δήμου Σταυρούπολης ώστε να περιλαμβάνει τα ΟΤ Γ.3, Γ.80, Γ.81, Γ.70, Γ.71, Γ. 75 και τμήματα των Ο.Τ. Γ.51 και Γ. 93 όπως σημειώνεται με ειδικό σύμβολο στο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα.

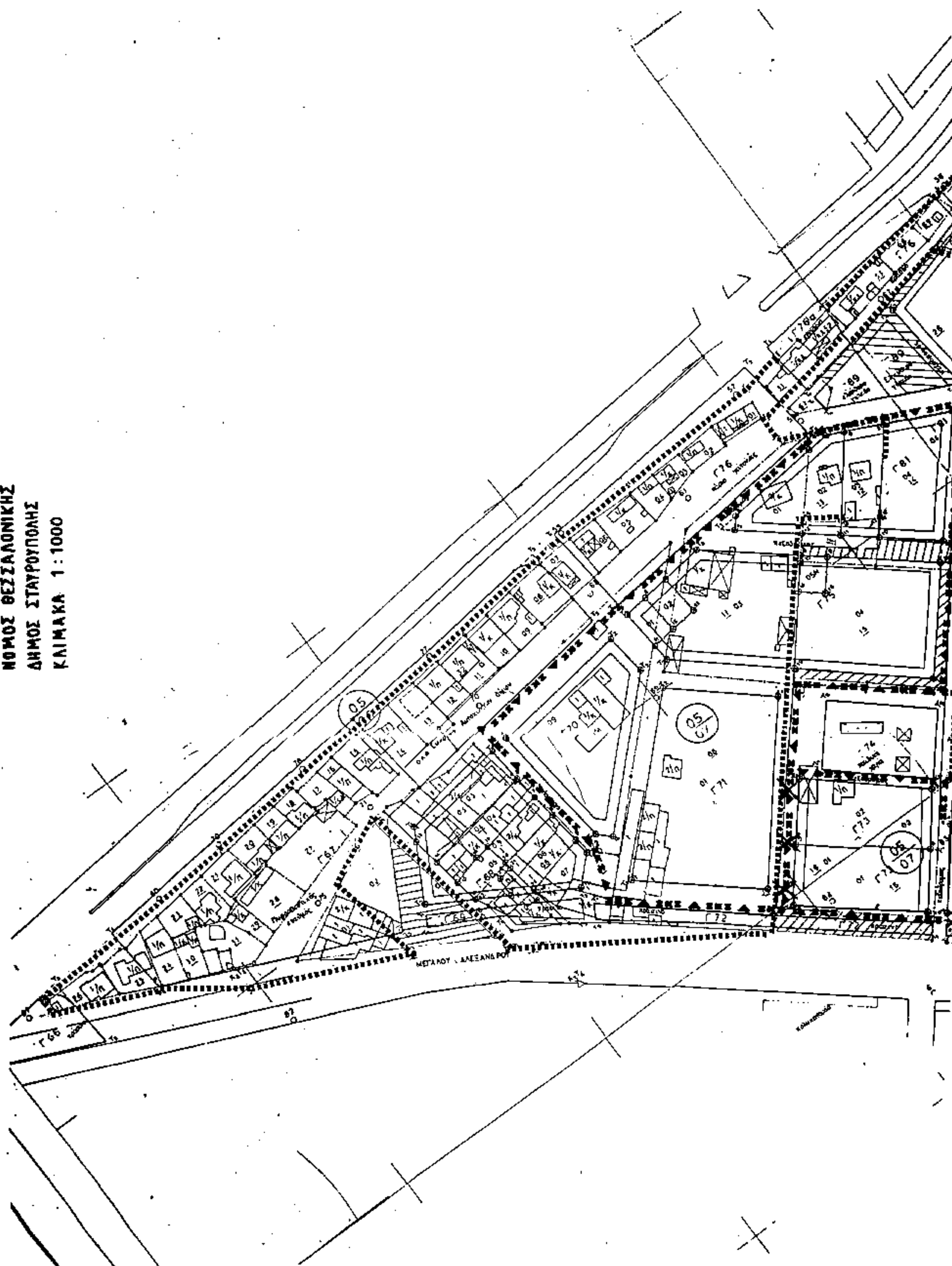
2. Εγκρίνεται τροποποίηση του ορίου της ζώνης κοινωνικού συντελεστή στην πολεοδομική ενότητα «2» του Δήμου Σταυρούπολης ώστε να περιλαμβάνει το Ο.Τ. Γ. 99 όπως σημειώνεται με ειδικό σύμβολο στο ίδιο διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που συνοδεύει την παρούσα.

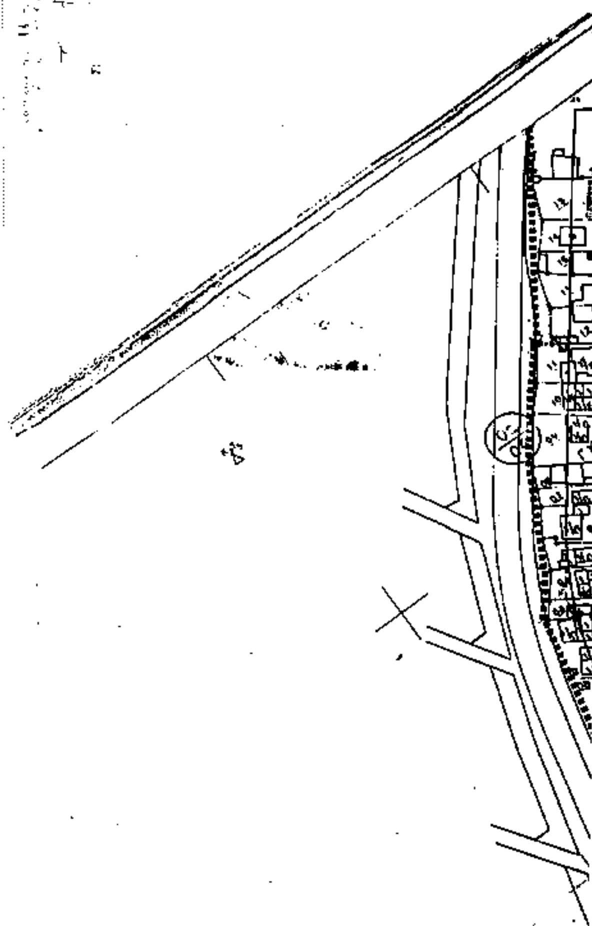
3. Στα Ο.Τ. που σύμφωνα με τα πιο πάνω εντάσσονται σε ζώνες κοινωνικού συντελεστή να ισχύουν ο δεύτερος συντελεστής δόμησης και λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης που ήδη ισχύουν στις αντίστοιχες καθορισμένες και τροποποιούμενες ζώνες κοιν. συντελεστή.

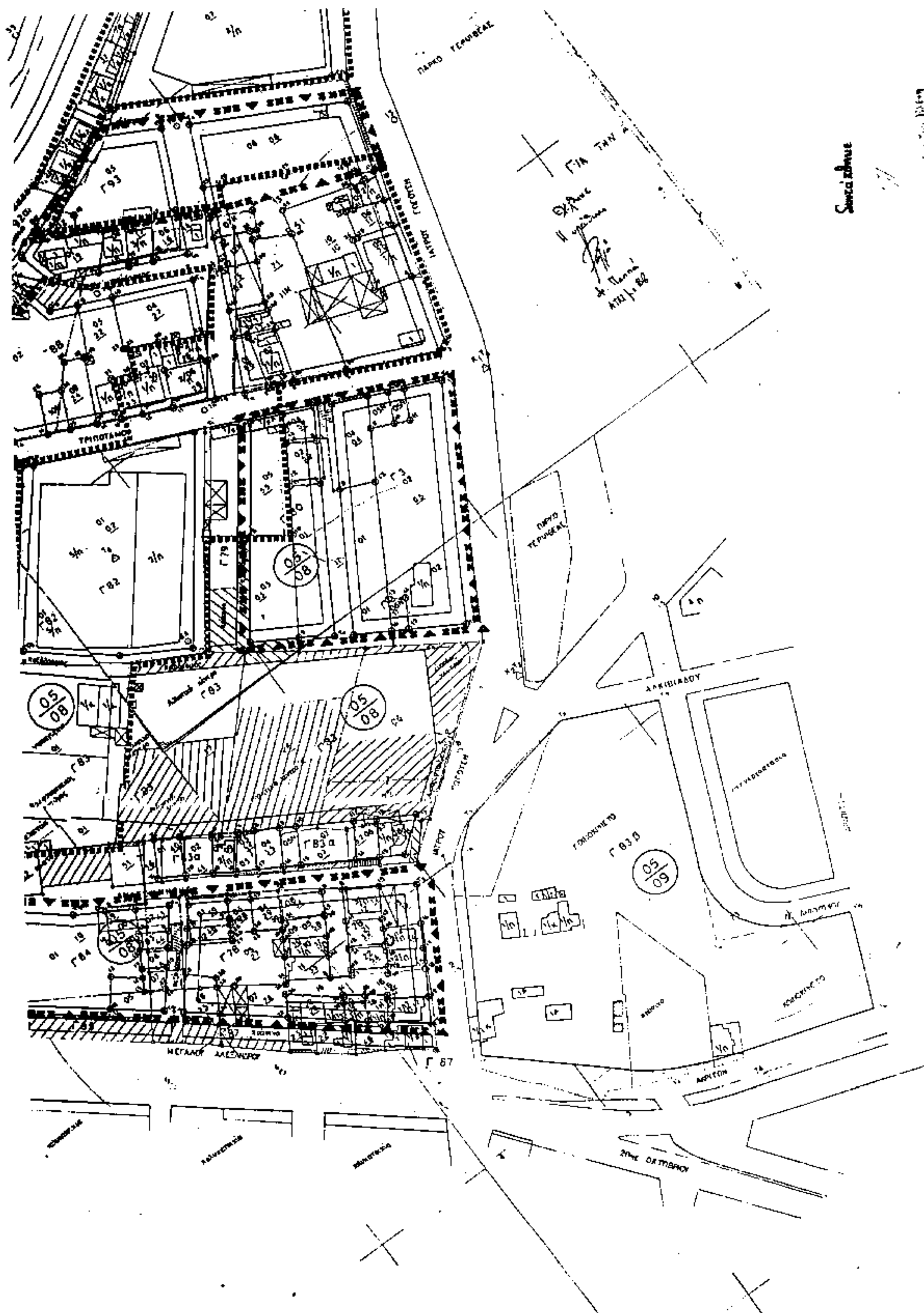
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει και η ισχύς και να αρχίζει από την δημοσίευσή της.

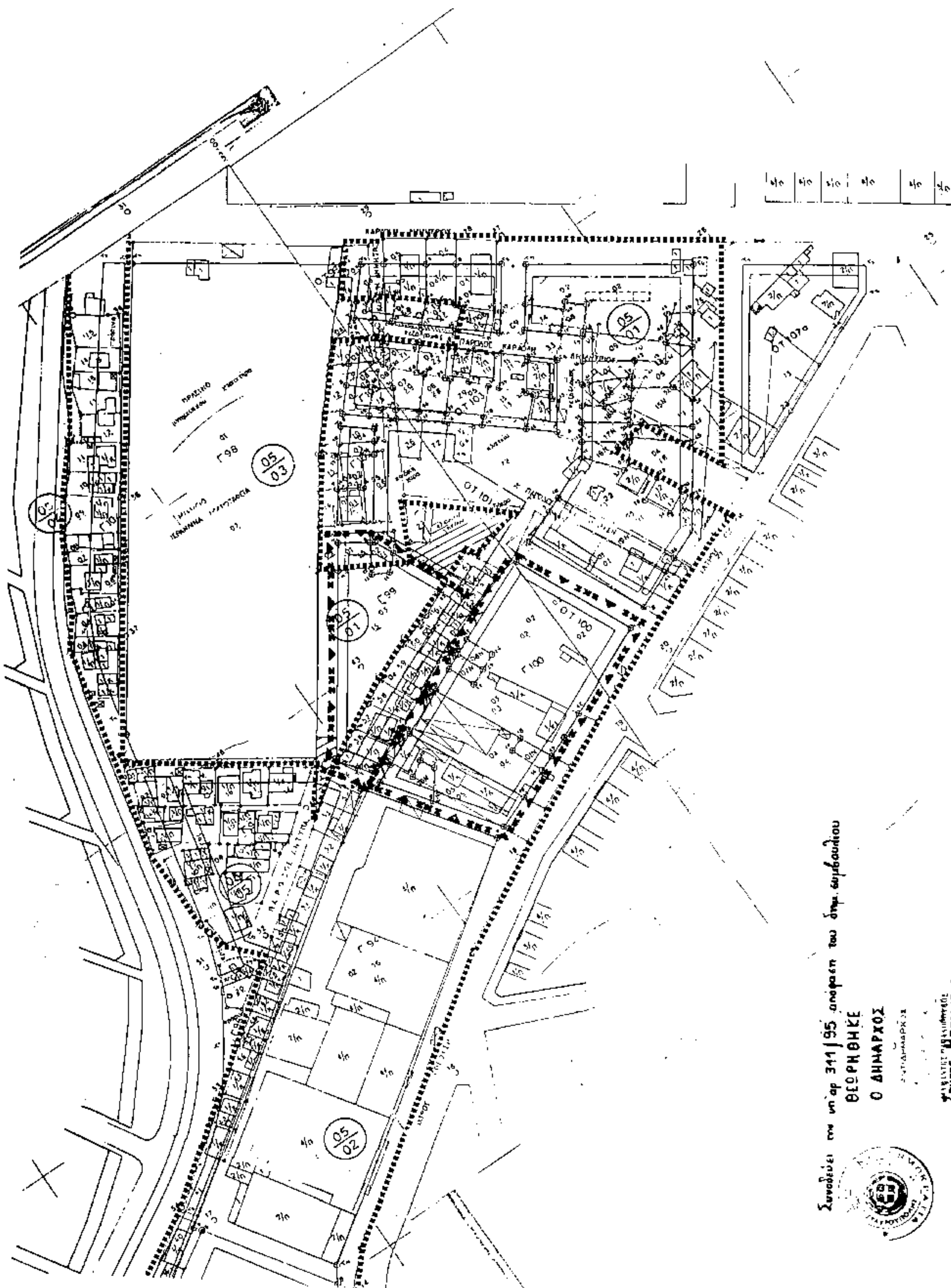
Θεσσαλονίκη, 11 Δεκεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ




ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΥ
ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ
ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
Γ 87
05/08
05/09



Συνοδεύει την υπ' αρ 311/95 απόφαση του δημ. συμβουλίου
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Σπύρος Μπαρούτας